

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

OU-ZH-PLO1-2023/000939

V Žiari nad Hronom 16.01.2023

OZNAM

o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Jalná

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný na konanie o pozemkových úpravách v zmysle § 5 ods. 4 písm. a/ zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Jalná (vlastníkom, nájomcom, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že Vláda SR uznesením č. 458/2022 dňa 13.07.2022 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výbere katastrálnych území“, zoznam katastrálnych území, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2021 – presunuté na rok 2022 a v roku 2022. Súčasťou schváleného zoznamu je aj katastrálne územie Jalná. Uvedené uznesenie Vlády SR nadväzuje na prijatie „Návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, ktorý bol schválený Vládou SR uznesením č. 358/2019 zo dňa 21.08.2019.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Jalná budú vykonané z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. a/ zákona, t.j. z dôvodov potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom.
- priestorovo racionálne usporiadania pozemkov.
- prerokovania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielom k jednej parcele,
- odstránenie nedostatkov v doterajšej, evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim zosúladienie reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom,
- vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení,
- návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- vytvorenie reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.

Telefón
+421/0961642996

Fax
+421/

E-mail
Michaela.Linderova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Jalná, v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom, č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími právnymi normami.

Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych prepisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy – Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenie a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ).

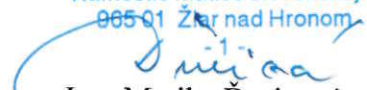
Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia, pozemkov a ostatné nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Jalná je možné získať na Okresnom úrad Žiar nad Hronom, pozemkovom a lesnom odbore, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom.

Tento oznam doručujeme zverejnením po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom na internetovom portáli Ministerstva vnútra SR na adrese <http://www.minv.sk/>, ďalej na úradnej tabuli Obce Trnavá Hora a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <https://cuet.slovensko.sk/>

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Okresný úrad Žiar nad Hronom
pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Námestie Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Ing. Marika Ďuricová
vedúca pozemkového a lesného odboru